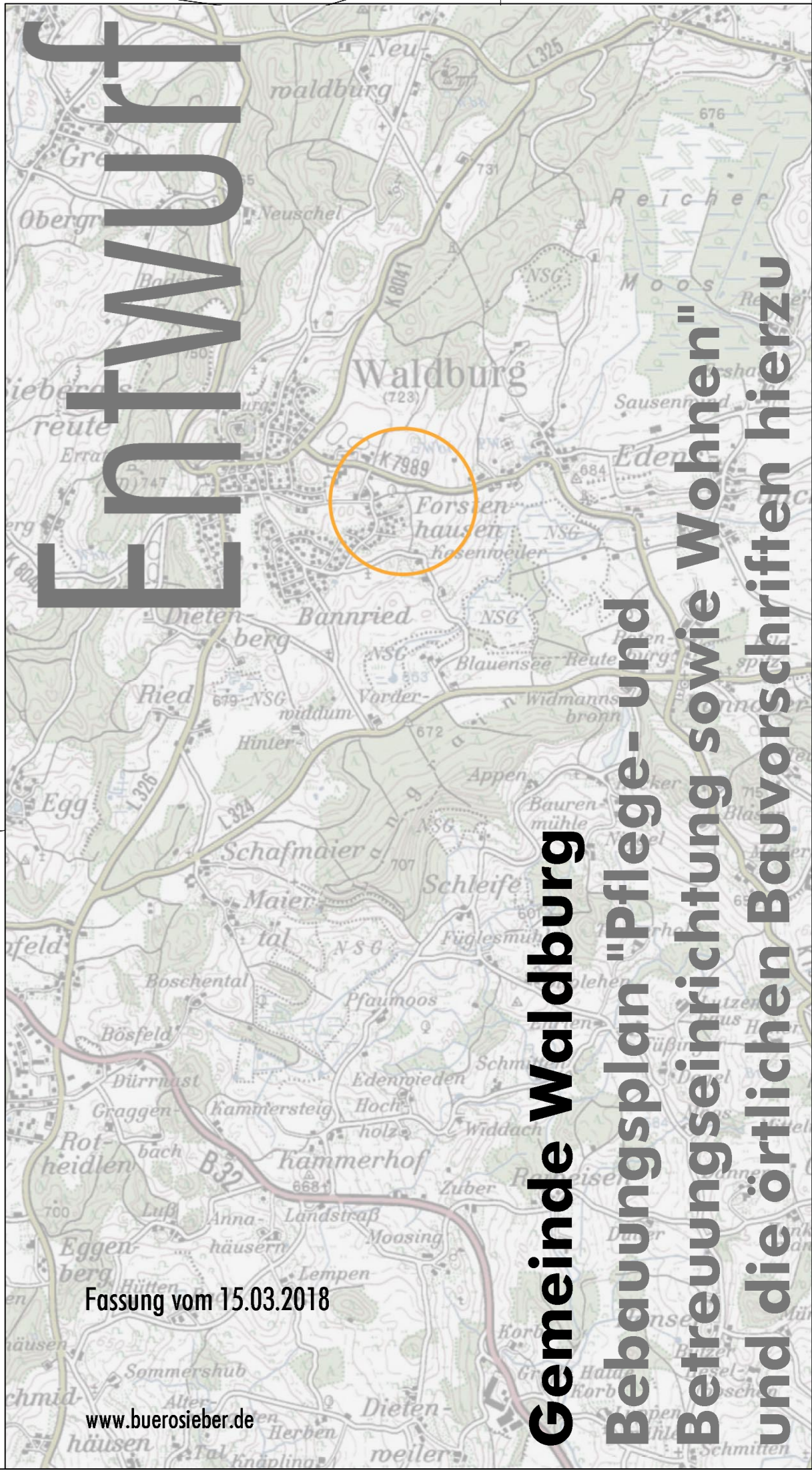


N



Entwurf

Gemeinde Waldburg  
Bebauungsplan "Pflege- und  
Befahrungseinrichtung sowie Wohnen"  
und die örtlichen Bauvorschriften hierzu

Fassung vom 15.03.2018

www.buerosieber.de

Typschablonen für die planungsrechtlichen Festsetzungen (PF) und die örtlichen Bauvorschriften (ÖBV)

|     | Typ 1  | Typ 2   | Typ 3   | Typ 4   | Typ 5   | Typ 6   |
|-----|--|---|---|---|---|---|
| PF  | GR 1250 m <sup>2</sup><br>WH 712,50 m ü. NN<br>FH 715,50 m ü. NN | GR 635 m <sup>2</sup><br>WH 712,10 m ü. NN<br>FH 715,10 m ü. NN | GR 595 m <sup>2</sup><br>WH 711,20 m ü. NN<br>FH 714,20 m ü. NN | GR 350 m <sup>2</sup><br>WH 709,30 m ü. NN<br>FH 712,30 m ü. NN   | GR 465 m <sup>2</sup><br>WH 711,30 m ü. NN<br>FH 714,30 m ü. NN   | GR 490 m <sup>2</sup><br>WH 711,20 m ü. NN<br>FH 714,20 m ü. NN   |
| ÖBV | SD/PD/FD<br>DN <sub>gr</sub> 24-42°<br>DN <sub>tr</sub> 5-24°    | SD/PD<br>DN <sub>gr</sub> 5-42°<br>DN <sub>tr</sub> 12-24°      | SD/PD<br>DN <sub>gr</sub> 5-42°<br>DN <sub>tr</sub> 12-24°      | SD/WD/PD<br>DN <sub>gr</sub> 18-24°<br>DN <sub>tr,wp</sub> 12-24° | SD/WD/PD<br>DN <sub>gr</sub> 24-42°<br>DN <sub>tr,wp</sub> 12-24° | SD/WD/PD<br>DN <sub>gr</sub> 24-42°<br>DN <sub>tr,wp</sub> 12-24° |

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen und Vorschriften - siehe Textteil

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

M 1: 500