

Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung von Lagerräumen für die Schule – Festlegung des Standortes und der Ausführungsart

Sachverhalt:

Die Schule selbst verfügt über wenige Lagerräume. Der einzige Lagerraum befindet sich zwischen der Schule und der MZH und wird vom Hausmeister genutzt um ein paar Geräte abzustellen. Es wird hier auch Müll gelagert. Dieser Lagerraum soll abgetrennt und teilweise um genutzt werden, damit von hier aus künftig in der Pause „Vesperbrot“ verkauft werden kann. Ziel ist es, während der großen Pause das Schulgebäude geschlossen zu halten – die Schüler(innen) sind in dieser Zeit im Freien.

Die Gemeinschaftsschule Waldburg hat sich ein Sportprofil auferlegt. Hierzu wurden 10 Fahrräder angeschafft. Bis heute besteht das Problem, dass diese nicht sicher und bedarfsgerecht abgestellt werden können, da die Schule selbst über keine adäquate Räume verfügt und die Geräteräume der MZH und der Sporthalle belegt sind.

Ein weiterer Problempunkt stellen die vielen Abfallbehälter dar, die im und neben dem Lagerraum zwischen der Schule und der MZH im Freien stehen. Diese müssen bei den Abfuhr immer zur Amtzeller Straße transportiert werden. Der Standort der Mülleimer ist schon seit langem ein nicht mehr tragbarer Zustand.

Mit der Schulleitung wurde abgesprochen den Bau von Lagerräumen und den Standort derselben im Gemeinderat beraten und beschließen zu lassen (Doppelflachdachgarage mit den Maßen 6 x 6 Meter hinter der bisherigen Fahrradüberdachung). In einer Garage sollen die Fahrräder abgestellt und in der anderen die Müllbehälter und weitere Materialien gelagert werden. Von hier aus ist ein kurzer Weg zur Amtzeller Straße gegeben.

Der Standort der Garage hätte auch den Nebeneffekt, dass die Schüler besser abgeschirmt wären zur Amtzeller Straße. Zusätzlich ist angedacht in beide Richtungen eine Hecke mit ein paar Meter Länge zu errichten. Eine Fertiggarage hätte auch den Vorteil dass bei eventuellen baulichen Veränderungen diese problemlos versetzt werden kann.

Die Kosten einer Fertiggarage liegen bei rd. 10.500 Euro brutto. Hinzu kommen Kosten für das Streifenfundament mit Kies etc. von ca. 2.500 € - 3000 €.

Bei der Standortbesichtigung mit dem Gemeinderat am 29.08.2018 kamen folgende Fragen auf:

- a) Können die Fertigflachdachgaragen begrünt werden ? Kosten ?
- b) Können die Garagen mit einer anderen Farbe versehen werden ? Kosten ?
- c) Können die Garagen mit den gleichen Außenfassadenplatten versehen werden wie die Schule/Sporthalle ? Kosten ?
- d) Was würde eine Bauweise in Holz mit den Außenfassadenplatten kosten ?

Antworten:

Zu a) Ja, ca. 1.500 Euro

Zu b) Ja, aber nicht direkt beim Hersteller, zu teuer Angebot Maler ca. 650,00 €

Zu c) Ja, Die Kosten der Außenfassadenplatten der Sporthalle lagen 2015 pro qm bei 175 €, somit 8.750 €

Zu d) Angebot kommt bis zur Gemeinderatssitzung

Beschlussantrag:

- 1. Der Gemeinderat beschließt Lagerräumlichkeiten (6 x 6 m) für die Schule zu schaffen.**
- 2. Als Standort wird die Fläche östlich des bestehenden Radabstellplatzes festgelegt (vgl. Lageplan)**
- 3. Entscheidung über Ausführung (Fertigarage oder Holzbauweise)*