Gemeinderatssitzung vom 15.09.2022

Öffentliche Sitzung TOP 6

022.31/wo

Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Hebesätze

Hebesätze werden von den Kommunen für die Realsteuern, Gewerbesteuer und Grundsteuer, festgesetzt. Der Hebesatz ist ein Faktor, der festgelegt wird um die Höhe der Steuern zu bestimmen.

Bereits in den Beratungen zum Haushaltsplan 2022 wurde aufgrund der finanziellen Lage über eine mögliche Anpassung der Hebesätze zum 01.01.2023 informiert. Die Auszüge der Präsentation der Haushaltsvorberatung sind in der Anlage beigefügt.

Die Gemeinde Waldburg hat die Hebesätze zuletzt zum 01.01.2014 angepasst. In der folgenden Tabelle sind die durchschnittlichen Hebesätze von Baden-Württemberg Stand 2020, die vom Gemeindegtag bekanntgegeben wurden, aufgeführt. Zudem die aktuellen Hebesätze der Gemeinde Waldburg sowie der Vorschlag für eine Anpassung ab dem 01.01.2023.

	Grundsteuer A*	Grundsteuer B	Gewerbesteuer
Waldburg: 01.01.2014 bis heute	355	360	347
Waldburg: Vorschlag ab 01.01.2023	400	400	360
Baden-Württemberg: Durchschnitt Jahr 2020	363	400	368

**land- und forstwirtschaftlichen Betriebe*

Die Hebesätze der Gemeinde Waldburg liegen unter dem Durchschnitt von Baden-Württemberg (Sätze aus dem Jahr 2020). Eine Umfrage unter 11 Gemeinden in der Umgebung kam zum gleichen Ergebnis.

Zur Verbesserung der Einnahmesituation der Gemeinde Waldburg und der zu erwartenden Mehraufwendungen in den folgenden Jahren, schlägt die Verwaltung nach 9 Jahren eine Anpassung der Hebesätze vor.

Im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 muss von Seiten der Gemeinde über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer A und B sowie für die Gewerbesteuer entschieden werden. Da das Rechenzentrum die jährliche Jahresveranlagung durchführen muss, müssen die Hebesätze für das Jahr 2023 zeitnah mitgeteilt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die folgende Anpassung der Hebesätze zum 01.01.2023:

1. Grundsteuer
 - für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A): **400 v. H.** der Steuermessbeträge
 - für die Grundstücke (Grundsteuer B): **400 v. H.** der Steuermessbeträge
2. Gewerbesteuer: **360 v. H.** der Steuermessbeträge.